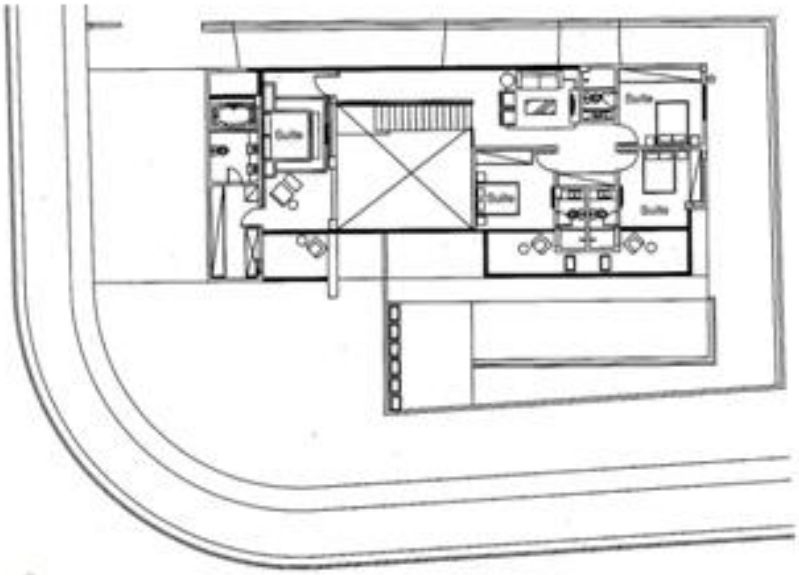
NATUREZA BEM APROVEITADA

Texto Renata Putinatti

Apesar de estar localizada na costa do Nordeste, a casa fica em um condomínio urbanizado a 4 km do mar e ocupa o terreno de esquina com pequeno declive. Assinada pelo escritório Abreu Borges Arquitetos, de São Paulo, SP, é colada ao máximo no recuo lateral esquerdo. A forma se alonga em toda a extensão do lote e as aberturas principais se orientam para sudeste, permitindo explorar a iluminação natural e a ventilação das brisas marítimas.

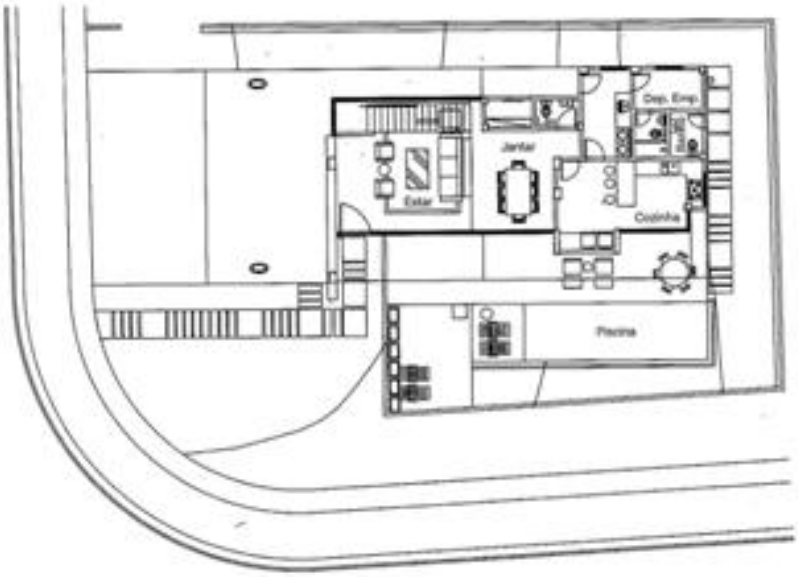
O volume pesado e opaco apoia-se em pilares elípticos e na grande parede de pedras de portuguesas. Um painel na fachada faz as vezes de *brise soleil* e protege os interiores do excesso de insolação.

A água da chuva acumulada na superfície que cobre a morada é reaproveitada para irrigação do jardim. Elementos fotovoltáicos instalados na cobertura auxiliam na captação de energia natural.



SUPERIOR

As quatro suítes e o estar íntimo ficam no lado oposto ao poente do sol para melhorar o conforto térmico



TÉRREO

A área social segue o nível da rua frontal, enquanto o lazer está em um patamar mais elevado, beneficiando-se da ventilação natural

Projeto: Abreu Borges Arquitetos
Terreno: 503 m²
Área construída: 382 m²

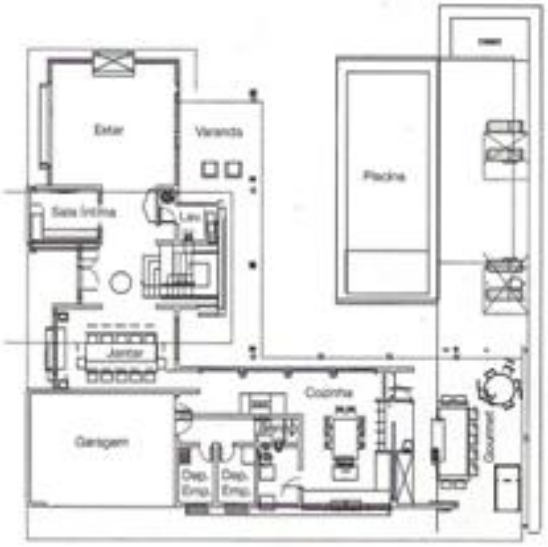
TOQUE CONTEMPORÂNEO

Texto Renata Pulinatti

A casa moderna e composta por caixas que se intercalam fica em um terreno com grande aclive em relação à rua. Por isso, foi implantada no nível mais alto e, assim, a piscina está no patamar do muro e oferece privacidade aos usuários.

A união harmoniosa entre concreto e madeira chama atenção no projeto do arquiteto Maurício Karam, de São Paulo, SP. A ideia era ter, em um único corpo, todos os cômodos, exceto, a garagem, que faz o fechamento frontal da morada.

Como revestimentos da fachada, as opções foram pedra madeira, brise de madeira e telha tégula grafite. No piso, destacam-se mosaico português branco, deque lesco, ladrilho hidráulico e tijolo de barro.



SUPERIOR
A suíte e o banheiro másteres são amplos e integrados ao *closet*

TÉRREO
Para facilitar o fluxo na hora de receber amigos, a área *gourmet* é ligada à cozinha e ao lazer

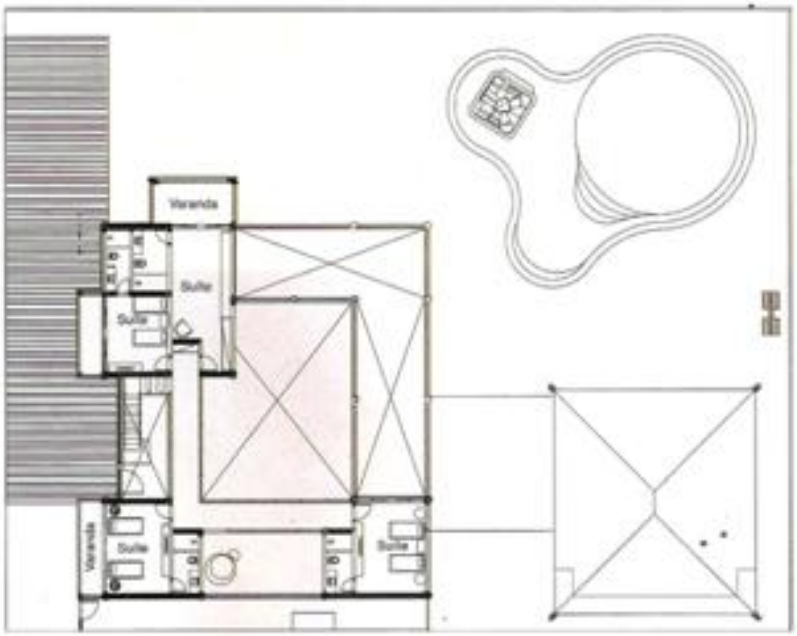
Projeto: Maurício Karam Arquitetura
Terreno: 1.272 m²
Área construída: 484,75 m²

RÚSTICA EM TODOS OS DETALHES

Texto Renata Pulinati

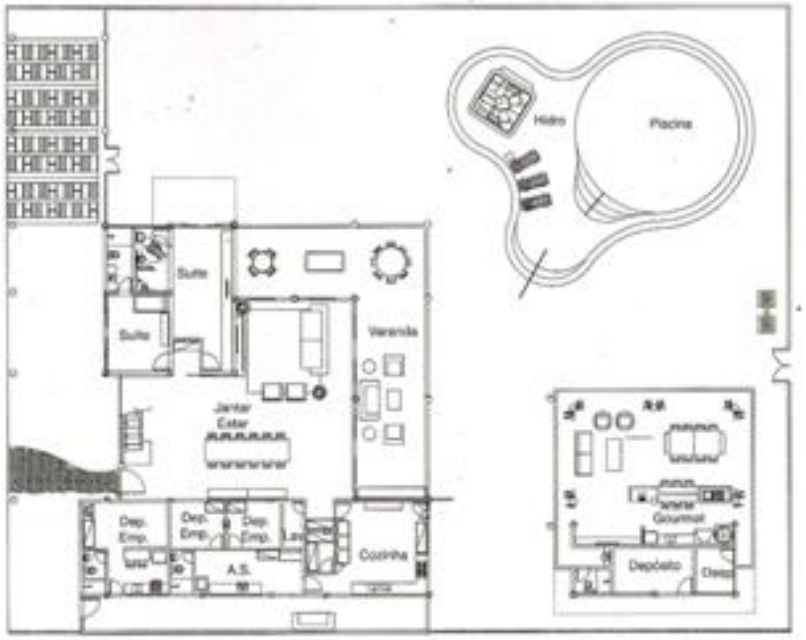
Para valorizar as áreas social e de lazer, sem abrir mão do conforto da ala íntima, os profissionais do escritório SQ+ Arquitetos Associados, de Salvador, BA, optaram por duas edificações no terreno, uma para a casa e outra para o espaço *gourmet*. Ambas se relacionam diretamente com a piscina por meio de uma generosa varanda e da área verde gramada, que substitui o convencional deque.

Quanto à estrutura, nos lugares onde o eucalipto não seria viável em função do vão, foi usado concreto armado revestido com eucalipto, agregando o ar de rusticidade solicitado pelos clientes.



SUPERIOR

O espaço de leitura é aberto e funciona como jardim de inverno, contribuindo para a ventilação natural



TÉRREO

Os dois blocos são interligados pelo pergolado. A piscina tem destaque especial, com formas e dimensões que remetem a um lago

Projeto: SQ+ Arquitetos Associados
Terreno: 1.462 m²
Área construída: 645,82 m²